



m u d e a p e r s p e c t i v a


HOME • DESIGN



Plantar é criar um futuro próspero e as árvores continuam a crescer por aqui...

Paineiras é o mais novo empreendimento com a assinatura Acinco.

Uma celebração do viver.

Viver a natureza, com vista para o vale e o Parque das Árvores como quintal.

Viver tranquilo, com o Concierge Acinco, gentilezas urbanas, segurança e próximo de tudo.

Viver o amanhã, com tomada para carros elétricos, wifi e bike sharing.

Viver design, com sofisticada arquitetura contemporânea, mobiliário assinado e soluções inovadoras.

E claro, viver feliz, com piscinas, spa, academia, lounge bar, espaço de festas, brinquedoteca e muito mais...

Um convite à vida, ao melhor estilo, o seu!

Paineiras, mude a perspectiva







apartamentos de
160m²

284m²
área total

1829m²
área do terreno

03
suítes

03
vagas

21
andares

03
subsolos

63
unidades

hall social

privativo

depósito

individual

04 elevadores

3 sociais + 1 de serviço

e uma infinidade de motivos para você viver aqui, **bem-vindo!**

HALL SOCIAL COM CONCIERGE ACINCO



Seu Acinco tem tudo, só falta você.



lounge bar



espaço festas



bike sharing



delivery room



padrão Acinco



lareira
externa



playground
interno e no parque



tomada
carros elétricos



ferramentas
compartilhadas



Play Pet
no parque



Café Lounge
máquina de gelo e bebedouro



climatização
nas áreas sociais



hall privativo
nos apartamentos



som ambiente
nas áreas sociais



janelas amplas
nos apartamentos



monitoramento
e segurança 24 horas



wifi áreas
nas áreas sociais



spa e sauna
com área de descanso



piscinas
adulto e infantil



academia
e funcional

viva a experiência do seu novo Acinco

Nosso **Espaço de Festas** é perfeito para acolher seus convidados em grande estilo e o **Lounge Bar** é mais intimista, com parrilla, adega e cervejeira, ideal para você despertar o seu lado chef e receber bem!



Concierge Acinco

Facilidades de um hotel em sua casa.

Um conjunto de serviços homologados que oferecem facilidade e conveniência, com total conforto e segurança para você viver tranquilo.

LOUNGE BAR •

Perfeito, como um bom drink. Sofisticação intimista.
Eleve sua experiência e de seus convidados com parrila,
cervejeira, adega e tudo o que o chef criar.



ESPAÇO FESTAS



Sauna e Spa com hidromassagem, área de descanso e cuidados para você recarregar suas energias.

SPA / SAUNA •



ACADEMIA •

Esteiras, bicicletas, equipamentos de musculação e espaço para treinamento funcional.

PISCINAS • ADULTO E INFANTIL

Raia para treinos ou deck para descanso?

Seu refúgio, suas escolhas.





sinta o vento



BRINQUEDOTECA E PLAYGROUND •

viva a infância



Bicicletas disponíveis para você pedalar por aí. Mais um espaço que pensamos dentro do seu Acinco para você curtir o melhor que tem lá fora.

BIKE SHARING •

ALAMEDA DAS ÁRVORES •

FOTO DO LOCAL



HOME / LIVING ROOM • APARTAMENTO DECORADO



TERRAÇO

Arquitetura única, 3 fachadas e apartamentos com vista para o vale, um jeito de ver a vida e morar com a assinatura Acinco.

mude a
perspectiva

#meuacinto



suíte
master





suite 2

3 suíte

Harmonia entre
design e conforto
que buscam acima
de tudo o seu
espaço ideal.



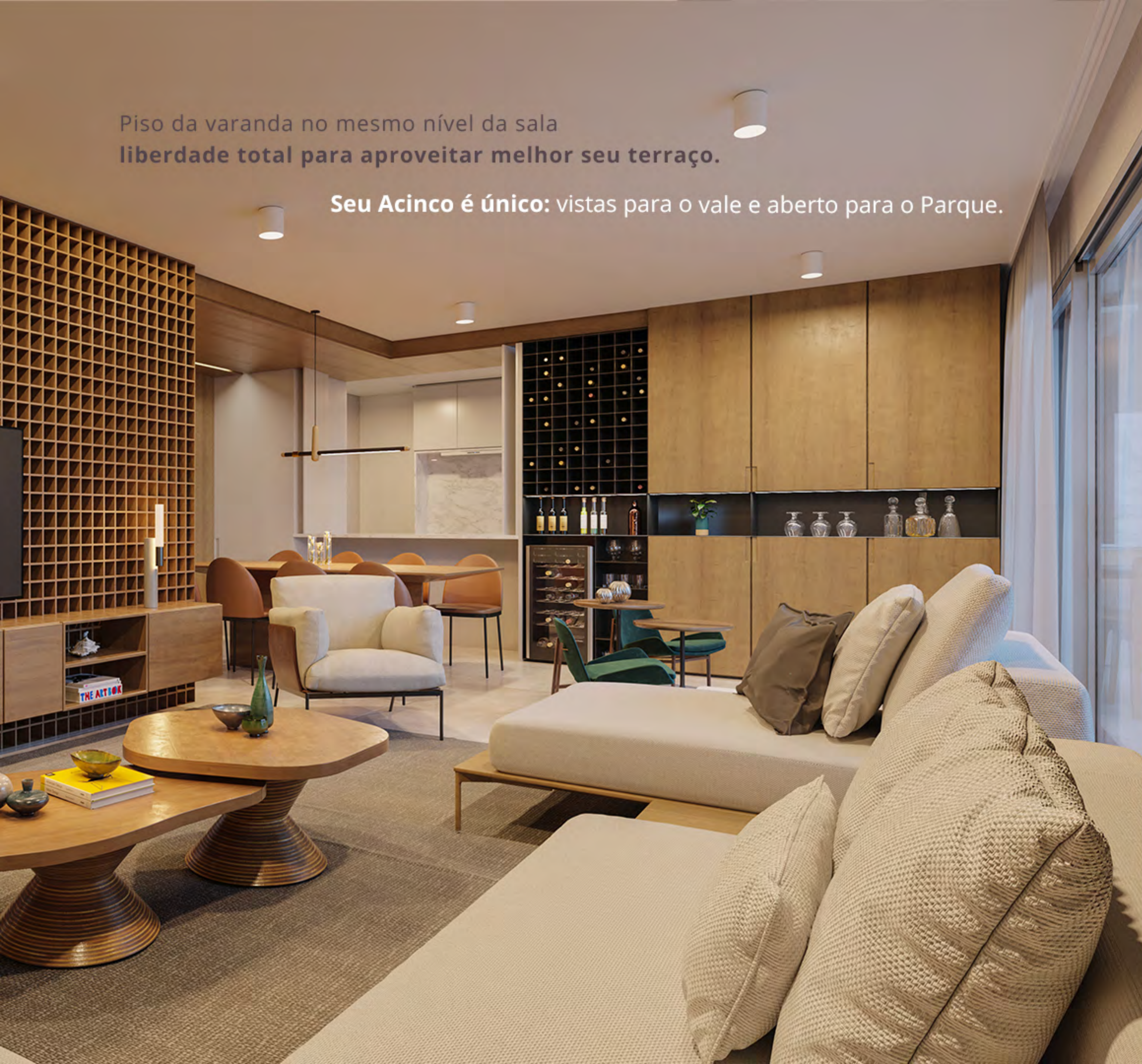
3 SUÍTES • 160m²



#seuacinto

Piso da varanda no mesmo nível da sala
liberdade total para aproveitar melhor seu terraço.

Seu Acinco é único: vistas para o vale e aberto para o Parque.





- 01 Piscina adulto com raia
- 02 Deck molhado
- 03 Piscina infantil
- 04 Garden
- 05 Spa
- 06 Sauna
- 07 Fitness
- 08 Espaço de festas
- 09 Lounge Bar
- 10 Recepção
- 11 Delivery Room
- 12 Sanitários de serviço
- 13 Brinquedoteca
- 14 Playground
- 15 Hall Social
- 16 Lareira externa
- 17 Acesso social
- 18 Acesso veículos com pulmão de segurança
- 19 Acesso de serviço
- 20 Sanitários
- 21 Café Lounge com máquina de gelo, café e bebedouro
- 22 Hall de serviço
- 23 Elevador social final 01
- 24 Elevador social final 02
- 25 Elevador social final 03



IMPLANTAÇÃO TORRE •

exclusividade, personalidade
privacidade e segurança,
com hall social privativo

3 elevadores
sociais

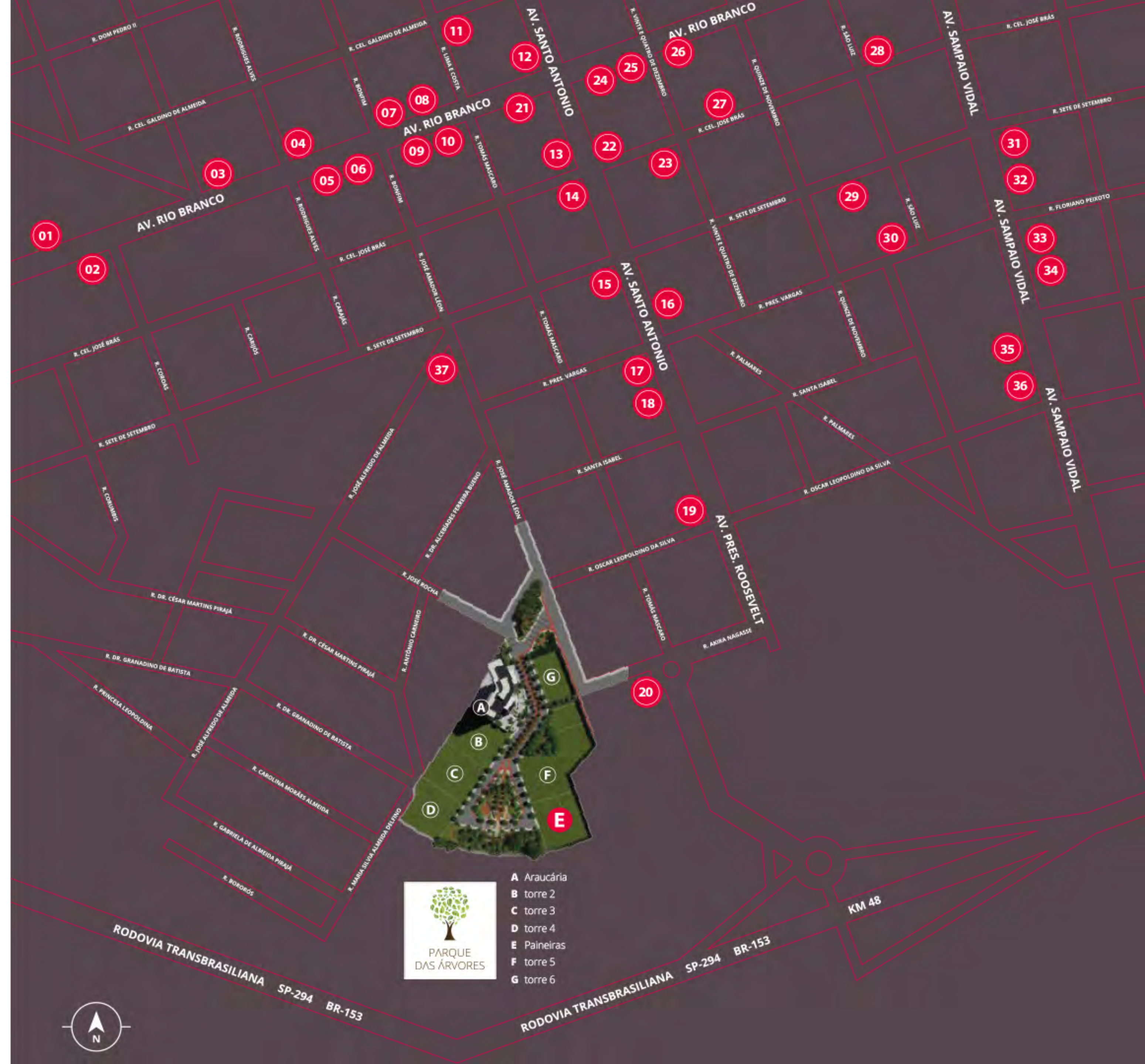


Alameda das Árvores

A modern high-rise apartment building is shown at dusk. The building features a mix of dark grey and light grey panels. On the left, a section of the building has balconies with glass railings, some of which are illuminated from within, showing interior furniture and plants. The central part of the building is a taller, more uniform section with a grid of windows, many of which are lit up, creating a warm glow. The base of the building is landscaped with a wooden slat fence on the left, a white lattice fence in the center, and a dark grey wall on the right. A small tree with pink blossoms stands in front of the lattice fence. A dark car is driving on a road in the foreground on the right. The sky is a deep blue with some light clouds.

perto de tudo

- 01 Banco do Brasil
- 02 Tênis Clube / Cross Fit Marília
- 03 Drogaria São Paulo
- 04 Itaú
- 05 Ruffus Hamburgueria
- 06 Caixa Federal
- 07 Sugoi Restaurante Japonês
- 08 Sicoob
- 09 Brooks Hamburgueria
- 10 Padaria Buongiorno
- 11 Colégio Compacto
- 12 Açai Café
- 13 Risoteria Bella Cucina
- 14 Posto Ipiranga
- 15 Bar do Português
- 16 Cabana Flor Casa de Chá
- 17 Cupim Bar e Grill
- 18 Pet Land
- 19 Kozan Restaurante Japonês
- 20 IOM
- 21 Pet Vida
- 22 Oggi Sorvetes
- 23 Varejão Rio Branco
- 24 CMT Escola de Música
- 25 Santander
- 26 Banco do Brasil
- 27 Alê Idiomas
- 28 Império da Carne
- 29 Sorveteria Lunata
- 30 Bar da Árvore
- 31 Laboratório Osvaldo Cruz
- 32 Hospital Materno Infantil
- 33 Botequim Sampaio Vidal
- 34 Barbearia Cascata
- 35 Wizard Idiomas
- 36 Donna Oliva Pizzaria
- 37 Cantina Mama Mia



- A Araucária
- B torre 2
- C torre 3
- D torre 4
- E Palmeiras
- F torre 5
- G torre 6



Acinco Paineiras,
mude a perspectiva





compromisso • **acinco**

empreendimentos com a assinatura Acinco

Uma nova experiência.

Somos apaixonados por inspirar e inovar em cada projeto, tendo como princípio o design, a boa arquitetura e a oportunidade de apresentar novas experiências.

Projetos que fazem a diferença para moradores e quem vive próximo, um Acinco é reconhecido por fachadas que valorizam a paisagem urbana.

Para nós, cada novo projeto é uma oportunidade única de surpreender e deixar uma marca positiva na cidade, criando movimentos transformadores através de gentilezas urbanas, fomento da economia local e respeito ao meio ambiente.

Nesse sentido, todo processo é desenvolvido de forma cuidadosa, valorizando todos os elementos de um projeto, feito pelos mais prestigiados profissionais, unidos com a missão de antecipar tendências, para que os moradores imprimam seu *life style*, tornando seu Acinco um refúgio onde possam encontrar suas individualidades e, através delas, elevarem suas experiências.

Bem vindo ao seu novo ACINCO.

Paixão, design e compromisso.





m u d e a p e r s p e c t i v a



Parque das Árvores •
alameda das árvores, 195
marília sp

Incorporação Imobiliária nº 249655 registrada no 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Marília-SP. O empreendimento será entregue conforme Memorial Descritivo de acordo com a Lei nº 4591/64, as imagens deste material são meramente ilustrativas.



ACINCO

INCORPORAÇÕES & CONSTRUÇÕES

acinto.eng.br

 @acinto_inc